



Datum
2026-04-27

Diarienummer
KS-2025/243

Handläggare
Camilla Fransson
Camilla.Fransson@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Genomförandebeslut för upprustning av Drevviksparken

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att genomföra upprustning av Drevviksparken i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 27 april 2026.
2. För upprustning av parken godkänns en investering om 16 miljoner kronor.

Sammanfattning

Drevviksparken är i behov av upprustning och utveckling. Parken bedöms ha potential att bli en attraktiv grön mötesplats för Länna som saknar närparker. Upprustningen finns med i kommunens parkprogram från år 2015 (KS-2014/711) och i kommunens lekplatsprogram från år 2013 (KS-2012/661).

Efter antaget inriktningsbeslut i kommunstyrelsen den 26 november § 26 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att planera för genomförande av upprustning av Drevviksparken (bilaga 2).

För upprustning av Drevviksparken godkänns en investeringsbudget om 16 miljoner kronor. Upprustningen finansieras genom kommunala investeringsmedel. Medel finns inom ramen för beslutat investeringsbudget för år 2026 och 2027. Byggnation planeras starta under hösten 2026 och slutföras till juni 2027.

Beskrivning av ärendet

Drevviksparken ligger vid Drevviksvägen i östra Länna. Parken har idag ett begränsat innehåll trots sitt stora upptagningsområde och saknar belysning.



Bild 1. Drevviksparken ligger i östra Länna



Drevviksparken är i behov av både upprustning och utveckling då det saknas närparker i hela Länna vilket innebär att många boende saknar tillgång till en närliggande mötesplats.



Bild 2-3. Drevviksparken idag

Drevviksparken finns med i kommunens parkprogram från år 2015 (KS-2014/711) där den är utpekad som närpark med stor potential att utvecklas. Åtgärdsförslagen i parkprogrammet innefattar en allmän parkupprustning, ny parkutrustning samt rumsskapande planteringar. Kommunens lekplatsprogram från år 2013 (KS-2012/661) anger att parken ska rustas upp med ett utökat lekutbud och ny lekutrustning.



Bild 4. Befintliga lekplatser och föreslagna närpark i Länna

En medborgardialog genomfördes under sommaren 2025 i syfte att ta reda på vad boende i området skulle vilja ha i parken. Det vanligaste önskemålet var att få utegym och fler lekmöjligheter (bilaga 3).

Detaljprojektering av parken har genomförts under hösten 2025 till våren 2026. Upphandling av entreprenör avses vara genomförd till oktober 2026. Parken planeras vara färdigbyggd till juni 2027.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner ett genomförandebeslut för upprustning av Drevviksparken.

Målet med projektet är att skapa en grön mötesplats för de ca 2 600 människor som bor i Länna. Parken har stor potential genom sitt läge i kommundelen och sin relativt stora, plana och tillgängliga yta. Drevviksparken planeras att bli en attraktiv mötesplats som attraherar alla åldrar och skapar möten över generationsgränserna. I förslaget till upprustning har åldreperspektivet beaktats genom ett stort utbud av sittplatser och en centralt belägen boulevard. Drevviksparken är relativt plan till ytan vilket gör den tillgänglig för olika brukargrupper. Parkens huvudsakliga gångnät blir dessutom hårdgjort vilket underlättar för personer med rullatorer, rullstolsburna och barnvagnar att röra sig genom parken.

Förvaltningen har arbetat fram ett förslag som grundar sig på synpunkter från medborgardialogen. Förslaget har under våren färdigställts till ett förfrågningsunderlag. Det föreslås aktivitetsytor i Drevviksparken för alla åldrar (bilaga 1).



Bild 5. Lekplats och utegym i den nya Drevviksparken



I förslaget får lekplatsen spännande lekmöjligheter med stor klätterställning, olika gungor, linbana och sandlåda. Leken kan fortsätta ut i längs en stig för mer fri lek.

Det föreslås en basketplan på asfalt för spontanspel där det även är möjligt att åka skateboard eller kickbike. Fotbollsplanen behålls i parkens sydöstra del. Det planeras ett utegym med utrustning med reglerbar vikt samt enklare utrustning i trämaterial. De olika funktionerna syftar till att skapa en varierad parkmiljö som tilltalar flera målgrupper och uppmuntrar till både lek, rörelse och vistelse.

Sittplatser placeras på olika håll i parken, det blir både parksoffor och bänkbord. I mitten av parken placeras en festplats med möjlighet att spela boule. Den stora gräsytan kan användas för picknick, solbad och lek. Lekkullen som används för pulkaåkning byggs på för att bli lite högre. Belysningen i parken planeras för att skapa en trygg och stämningsfull plats även kvällstid.



Bild 6-7. Visualisering av förslaget

Det planeras för ny vegetation i parken där fokus är variation och biologisk mångfald. Blommande träd föreslås planteras vid parkens entréer och lekplatsen. Det planeras även för perennplanteringar och vårblomande lökar i parken.

Enligt riktlinjer i ÖP 2050 ska alla kommunens bostadsområden ha en god tillgång till attraktiva offentliga mötesplatser. Mötesplatserna ska utformas så att sammanhållningen kan öka. Förvaltningen anser att upprustningen av Drevviksparken är ett led i att uppnå målet för framtidens vardagsliv. Parken planeras bli lättillgänglig, hålla en hög kvalitet och erbjuda olika aktiviteter. Projektet bedöms prioriterat då det saknas en kommunal närpark i området och utvecklingen av parken därmed bidrar till att uppfylla översiktsplanens mål om god tillgång till offentliga mötesplatser.

I projekteringen har förvaltningen strävat efter att minimera transporter under byggskedet. Schaktmassor planeras att återanvändas inom parken för att skapa kullar vilket bidrar till en god massbalans och minskad klimatpåverkan. Kullarna har dessutom en rumsskapande funktion och kan användas för lek som till exempel pulkaåkning.



Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Projektets investeringskostnad prognosticeras till 16 miljoner kronor.

Upprustningen av parken finansieras genom kommunala investeringsmedel för park- och lekplatsprojekt. Medel finns inom ramen för beslutat investeringsbudget för år 2026 och 2027.

När hela anläggningen är färdigutbyggd medför det avskrivningskostnader för kommunen på ca 500 000 kr per år de första åren. Avskrivningstiden för anläggningens olika delar kommer att variera och preciseras vidare i projekteringen. Markarbeten och överbyggnader bedöms generellt ha längre avskrivningstid än exempelvis växtmaterial, slitlager och parkutrustning, vilka är de delar som främst kommer att förnyas vid framtida reinvesteringar. I projekteringen eftersträvas hållbara material och lösningar för en effektiv drift och förvaltning.

Driftkostnaderna för parken hanteras av natur- och stadsmiljönämnden. Natur- och stadsmiljönämnden är berättigade till kompensation för nytillkomna parker och det behöver beaktas i processen för Mål och Budget 2027. Drevviksparken är en befintlig park som dock utvecklas med fler anlagda delar än idag.

Driftkostnaderna uppskattas till ca 220 000 kronor per år vilket innebär en fördubbling mot dagens kostnader. Vid framtagande av driftkostnaderna har miljö- och bygglovsförvaltningens kostnadsmodell använts. Syftet med denna modell är att underlätta jämförelser av driftkostnaderna vid ombyggnationer och nyanläggningar.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Illustrationsplan Drevviksparken
- Bilaga 2. Protokollsutdrag kommunstyrelsen (KS 2025-11-26 § 26)
- Bilaga 3. Sammanställning av medborgardialog

Beslutet ska skickas till

Natur- och stadsmiljönämnden